



République Française  
Département du Gard – Commune de Montfaucon

Procès-Verbal de la réunion du Conseil Municipal

du 20 juin 2023 - N°5

L'an deux mil vingt-trois, le 20 juin 2023 à 19 heures, le Conseil Municipal, régulièrement convoqué, s'est réuni, dans le lieu habituel de ses séances, sous la présidence de Monsieur Olivier ROBELET.

Étaient présents : ROBELET Olivier, SOURET BORDARY Lisiane, MOUTURAT Nicolas, BALAZUT Doriane, MICALLEF Florian (à partir de 19h10), CHAUDRONNIER Jean-Marie, BRESSY Armelle, DUCARRE Céline, TARDIEU Stéphane MONTELS Fabrice.

Absent : AUBERT Marie-Laure

Absents excusés : MICHEL SAURINA Christel donne procuration à SOURET-BORDARY Lisiane, MICALLEF Florian donne procuration à BALAZUT Doriane (jusqu'à 19h10), BIZZOTTO Janine donne procuration à Stéphane TARDIEU, OURS Denis donne procuration à MOUTURAT Nicolas.

Il désigne Madame BALAZUT Doriane, secrétaire de séance.

Le quorum étant atteint, Monsieur le Maire a déclaré ouverte la séance du Conseil Municipal.

Approuvé à l'unanimité :                      Contre : 0                      Abstention : 0                      Pour : 13

1- Approbation du procès-verbal du précédent conseil en date du 12 avril 2023 :

Approuvé à l'unanimité :                      Contre : 0                      Abstention : 0                      Pour : 13

**2- Acquisition parcelle ZA 36 sur la commune de Saint-Géniès-de-Comolas (ancienne déchetterie)**

Après un entretien avec Monsieur REY Jean-Christian, la commune a l'opportunité d'acquérir parcelle AZ n°36 d'une superficie de 9 265 m<sup>2</sup> sur la commune de Saint-Géniès-de-Comolas (ancienne déchetterie).

Approuvé à l'unanimité :                      Contre : 0                      Abstention : 0                      Pour : 13

**3- Vente de la maison impasse du four**

Monsieur le Maire propose la cession, au profit de Monsieur KANDILIS, de la parcelle cadastrée section A n°1102, d'une superficie de 249 m<sup>2</sup>, au prix de 50 000.00 € net vendeur.

Approuvé à l'unanimité :                      Contre : 0                      Abstention : 0                      Pour : 13

**4- Échange parcelles de terrain Commune de Montfaucon / Mme MICALLEF Claudine**

Le Maire expose au Conseil Municipal, l'opportunité de procéder à l'échange gratuit de terrains entre Madame MICALLEF Claudine et la commune. Les parcelles concernées sont :

- Les parcelles A 280, 281, 282, 283, 285, 286, 287 et 288, appartenant à Madame MICALLEF Claudine, d'une superficie de 8184 m<sup>2</sup> situées en zone Ueqi du Plan Local d'urbanisme sise chemin de la tuilerie ;
- Les parcelles B 779, 782 et 412, appartenant à la commune de Montfaucon, d'une superficie de 803 m<sup>2</sup>, situées en zone UC du Plan Local d'Urbanisme, sises chemin de Montlézon.

Approuvé à l'unanimité :                      Contre : 0                      Abstention : 0                      Pour : 12

Monsieur MICALLEF Florian ne prend pas part au vote

## 5- Demande de subvention auprès de la Région Occitanie pour la mise en place d'un padel

Compte-tenu de la volonté de la commune d'aménager un padel, il convient de demander des subventions.

Approuvé à l'unanimité : Contre : 0 Abstention : 0 Pour : 13

## 6- Modalité de versement de la subvention à l'association des FRANCAS

Pour donner suite à la délibération numéro 13 du Conseil Municipal du 12 avril 2023 concernant les subventions aux associations, et étant donné que le montant de la subvention allouée à l'association LES FRANCAS, est supérieur à 23 000.00 euros, il convient de verser cette subvention sous forme d'échéancier.

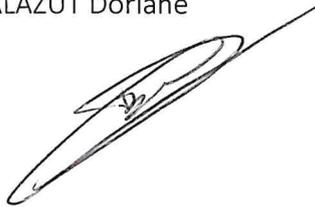
Approuvé à l'unanimité : Contre : 0 Abstention : 0 Pour : 13

### *Questions diverses*

Présentation des zones d'accélération des énergies renouvelables  
Compte-rendu de la journée au Sénat du Conseil Municipal des Jeunes

L'ordre du jour, étant épuisé, la séance est levée à 19h27.

Le secrétaire de séance,  
BALAZUT Doriane



Monsieur le Maire,  
ROBELET Olivier

