





### PROJET DE TRANSITION ÉNERGÉTIQUE

**Novembre 2021 CABRIERES D'AVIGNON** 

# SOMMAIRE

- **01.** Présentation du contexte global
- Le projet de transition énergétique de Cabrières d'Avignon
- **03.** Présentation du groupement
- 04. Bénéfices pour le territoire
- **05.** Déroulement du projet











ETAT DES LIEUX CONSOMMATION ÉLECTRIQUE ET PRODUCTION ENR

CABRIÈRES D'AVIGNON



TAUX DE LOGEMENTS COLLECTIFS 14 %

**78** %

TAUX DE CHAUFFAGE ÉLECTRIQUE 41 %

\*Source : dernière enquête Logement INSEE 2013 (Publication 2016)

Objectif du Contrat de transition énergétique
Centrale au sol 6 273 MWh/an (soit 52%)
+ toitures de bâtiments publics et privés

Données de consommation (MWh) en 2020

8 875

Résidentiel

104 1 008 2 094



Comparaison production et consommation en 2020

(MWh) - Cabrières-d'Avignon

3,9 %

Pourcentage de production/consommation

Agriculture

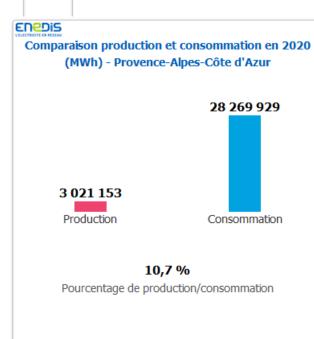
469 Production

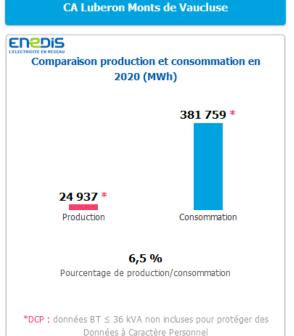


12 080 \*

Consommation







# RÉDUIRE DRASTIQUEMENT LES CONSOMMATIONS ÉNERGÉTIQUES DES BÂTIMENTS

### Classement des bâtiments de la commune selon leur étiquette énergie

Objectif du SRADDET : réduction de 50% des consommations énergétiques

Consommation énergétique bâtiments publics												
											version du	13/11/2020
				Energie								
				Chauffage			Autres usages					<b>F</b>
Γ	n'	Désignation	Surface chauffée	Energie conso 2018/19		Energie Pulssance		Conso 2018/19		Total Cep/m²	Etiquette Energie	
L		, and the second	(m²)	Ŭ	KwhEf	€	Ů	abonnement (Kva)	KwhEf	euros		
L	1	Eglise		ELEC			Elec	12	4 330	762		
	2	Local Asso (ancienne mairie)	163,2	ELECJOULE			Elec	6	5 051	792	79,85	В
		Médiathèque (2)	259,95					18	19 614	3 138	194,67	D
	3	Espace Sully et sall e asso	182	ELEC JOULE + PAC			Elec	12	7 898	1.447	111,96	D
	4	Hôtel de vill e	270,5	FIOUL	25 509	2 379	Elec+CLIM	36	10 901	1 800	134,61	С
Ş	5	Service tech et vestiaire foot	75,61	ELECTOULE			Elec	18	13 423	2 047	458,02	G
ľ	6	Ecole vil lage bătiment principal Bătiments toiture plate	576,6	BOIS BOIS (bâtiment unique)	42 455	1734	Elec +CLIM	36	23 835	3 627	180, 28	D
Γ	7	Salle des associations (foyer rural)	82,24	FIOUL	6807	635	Elec	24	26 042	3 866	240,61	E
L		Sal le des fêtes	225,3									
	8	Ecole Coust  bâtiment toiture tuile bâtiment toiture plate	872	GAZ NATUREL GAZ NATUREL (bötimentunique)	44 763	3 280	Elec +CLIM	24	30 824	4 541	142,53	с
r	9	Gymnase Coustelet Bâtiment gymnase (2)	1389	GAZ NATUREL	90 849	6 130	Elec	36	34 008	5 378	128,57	С
F	10	Refectoire Coustelet 2019 Total bâtiments	149	ELECTOULE + PAC	210383	14 158		48	175 926	27398		



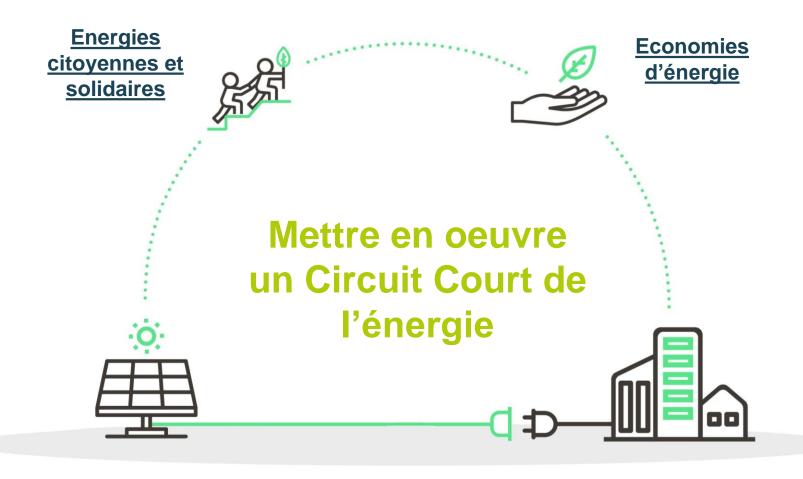






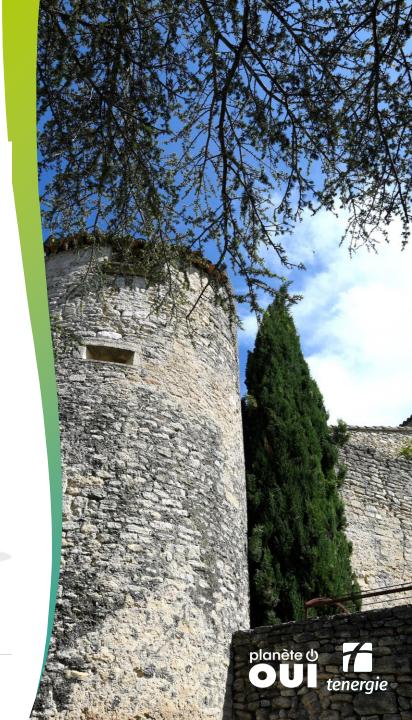


# 2. LE PROJET DE TRANSITION ÉNERGÉTIQUE DE CABRIÈRES D'AVIGNON



Production d'énergies solaires

Fourniture d'électricité renouvelable



### 2. LE PROJET DE TRANSITION ÉNERGÉTIQUE DE CABRIÈRES D'AVIGNON

### Le projet dans son ensemble

- 2 projets de toitures photovoltaïques (gymnase et école du village) à l'étude détaillée
- 1 projet photovoltaïque au sol sur l'ancienne carrière du Grand Geas
- Offre de fourniture locale et verte à un tarif préférentiel
- Actions d'efficacité énergétique sur les bâtiments publics
- Accompagnement à l'autoconsommation et les économies d'énergie pour les particuliers et la collectivité







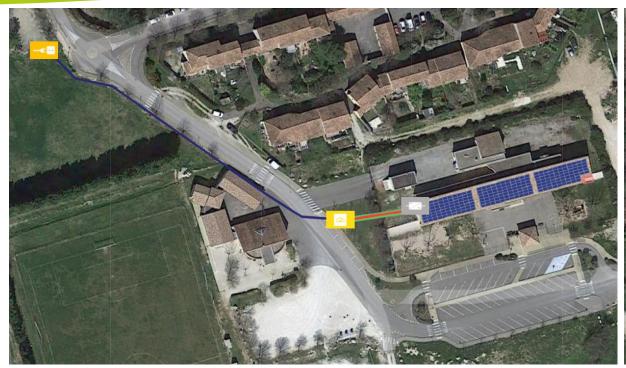


### 2. PRÉSENTATION DU PROJET GLOBAL : PRODUCTION D'ÉNERGIE SOLAIRE

Les projets de toiture photovoltaïques sur l'école du village et le gymnase à l'étude

Projet de toiture PV de l'école du village Puissance estimée : 80 kwc Projet de toiture PV du gymnase à proximité du collège du Calavon

Puissance estimée: 130 kwc





### 2. PRÉSENTATION DU PROJET GLOBAL : PRODUCTION D'ÉNERGIE SOLAIRE

Projet de centrale au sol sur l'ancienne carrière du Grand Geas

Projet en co-développement avec la Mairie et le PNR du Luberon







Superficie d'étude: 3,73 ha

Puissance estimée: 4 029 kWc

La Mairie est propriétaire des terrains

→ Identification et prise en compte des enjeux du territoire dans l'Etude d'Impact sur l'Environnement



# 2. PRÉSENTATION DU PROJET GLOBAL : FOURNITURE D'ÉLECTRICITÉ RENOUVELABLE

Une offre de fourniture d'électricité locale, 100 % verte et compétitive



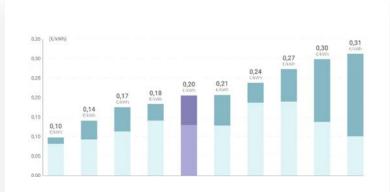
Production du parc solaire au sol intégré dans un portefeuille d'actifs 100% verts et français pour créer une offre de fourniture cohérente et engagée

Verte



Une production d'énergie valorisée auprès des habitants de la centrale pour augmenter les retombées économiques sur votre territoire

Locale



Un tarif inférieur aux tarifs réglementés de vente

Compétitive

Offre ouverte en priorité aux habitants de Cabrières d'Avignon, à la mise en service de la centrale au sol.





# 2. PRÉSENTATION DU PROJET GLOBAL : ECONOMIES D'ENERGIE DES BATIMENTS PUBLICS

### Performance énergétique des bâtiments publics

Accompagner la Commune dans son projet d'efficacité énergétique, avec l'entreprise Akyla et mettre en place des actions concrètes pour économiser et améliorer le confort des usagers









AUTRES: LED, ventilation

#### Périmètre couvert :

Bâtiment
Ancienne mairie/local asso
Ancienne mairie / médiathèque
Espace Sully
Hôtel de Ville
Service technique
Ecole village
Salle des associations
Salle des fêtes (existant)
Ecole Coustellet
Gymnase Coustellet
Réfectoire Coustellet



### 2. PRÉSENTATION DU PROJET GLOBAL : ACCOMPAGNEMENT DES PARTICULIERS À LA RÉDUCTION DE LEUR BUDGET ÉNERGIE

### La meilleure énergie c'est celle qu'on ne consomme pas

- → Un accompagnement par Enalia pour les citoyens désireux de procéder à des travaux d'économies afin d'obtenir la prime énergie, cette prime d'Etat qui valorise les économies d'énergie créées par des projets de rénovation.
- → Planète OUI bonifie cette prime de 5%.





### Autoconsommer sa propre énergie

- → Avec un installateur local, nous accompagnons les particuliers vers l'autoconsommation photovoltaïque individuelle
- → Une aide directe de 200€ à tout client final mettant en place une installation photovoltaïque en autoconsommation individuelle via ses services.











### 3. PRÉSENTATION DU GROUPEMENT

Une démarche partenariale pour le territoire

Mairie de Cabrières d'Avignon Sujets

- Garantir le développement en concertation avec les parties prenantes
- Equité et relation gagnant-gagnant

### Un producteur indépendant d'énergie renouvelable

Actionnariat français composé d'entreprises du territoire, d'entrepreneurs et de salariés

13 ans d'expérience – Siège à Meyreuil (13)



1 000+ CENTRALES EN EXPLOITATION EN FRANCE



MW PUISSANCE INSTALLÉE



#### Fournisseur et gestionnaire d'électricité et de gaz 100 % renouvelable

De la production à la fourniture, une chaîne de valeur de l'électricité et du biogaz maitrisée

14 ans d'expérience – Siège à Lille et Lyon



150k CLIENTS PARTICULIERS, ENTREPRISES ET COLLECTIVITES



350<sub>GWh</sub> COMMERCIALISÉS EN 2020

### Suiets

- Développement des projets photovoltaïques
- Construction et exploitation des centrales

- Fourniture d'électricité verte

 Accompagnement des particuliers à l'autoconsommation et aux économies d'énergies

Sujets

- Accompagnement de la commune aux économies d'énergie









### 3. BÉNÉFICES POUR LE TERRITOIRE

Bénéfices du projet global au profit du territoire

- Offre préférentielle d'électricité et des outils permettant une stabilité des prix pour les citoyens
- Amélioration du confort des usagers des bâtiments concernés par les démarches d'efficacité énergétique
- Retombées économiques pour la commune via les loyers
- Retombées économiques indirectes pour le territoire pendant les chantiers de construction
- Recettes fiscales pour les collectivités

Un projet qui rapporte et pas un projet qui coute!

Synthèse technico-financière pour la centrale au sol

Puissance totale estimée :

4029 kWc

un loyer annuel pour la commune de l'ordre de 100 700 €/an soit 3 021 000 € sur 30 ans

(sans stock-car 72 300 €/an)

+ toitures en cours d'étude



### 3. BÉNÉFICES POUR LE TERRITOIRE

Bénéfices de la centrale au profit du territoire

Le détail des taxes





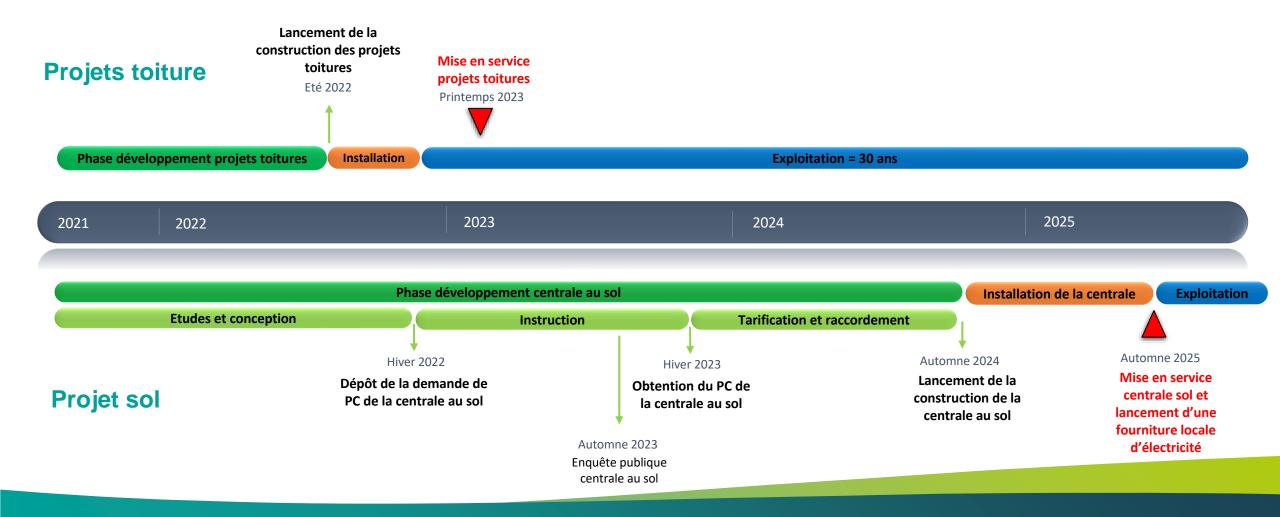
	Commune	EPCI	Département	Région	Cumul	
Cabrières-d'Avignon	CABRIERES D AVIGNON	CA Luberon Monts de Vaucluse	84	Vaucluse		
Cotisation Foncière des Entreprises	-	4 070 €/an	-	-	4 070 €/an	
Taxe Foncière sur les Propriétés Bâties	2 523 €/an	139 €/an	2 632 €/an	-	5 295 €/an	
Cotisation Valeur Ajoutée des Entreprises	-	881 €/an	781 €/an	1 662 €/an	3 324 €/an	
Imposition Forfaitaire Entreprises de Réseau	-	6 382 €/an	6 382 €/an	-	12 764 €/an	
Total annuel pour chaque collectivité	2 523 €/an	11 472 €/an	9 796 €/an	1 662 €/an	25 453 €/an	







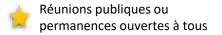
### 4. DÉROULEMENT DU PROJET

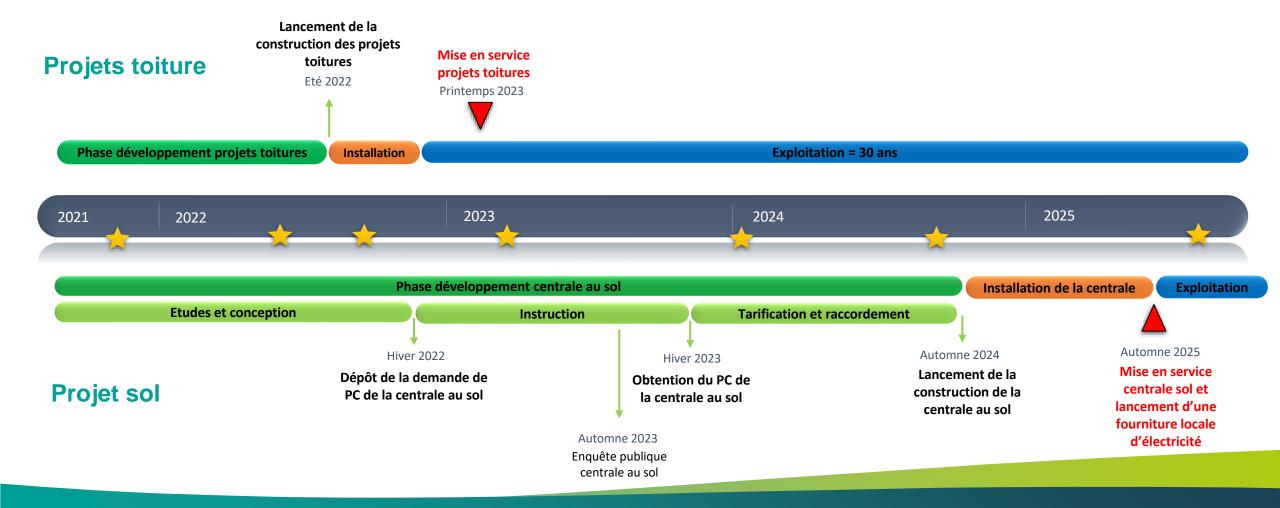






### 4. DÉROULEMENT DU PROJET









# MERCI À TOUS de votre attention



